OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S.
NIT 900.221.386-0
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS
A 31 de diciembre de 2023 y 2022
Expresado en pesos colombianos

ACTIVOS	NOTA	2023	2022		2023-2022
ACTIVOS CORRIENTES					
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	3	3,229,093,257	11,500,944,135	-	8,271,850,878
INVERSIONES	4	17,345	37,300,297	-	37,282,952
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	5	5,959,089,651	8,600,332,078	-	2,641,242,427
ANTICIPOS DE IMPUESTOS	6	-	1,179,088,879	-	1,179,088,879
INVENTARIOS CORRIENTES	7	8,691,774,532	8,831,696,235	-	139,921,703
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		**17,879,974,785**	**30,149,361,624**	**-**	**12,269,386,839**
ACTIVOS NO CORRIENTES					
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	8	1,634,655,033	234,920,414		1,399,734,619
OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES	9	823,292,815	527,642,230		295,650,585
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		**2,457,947,848**	**762,562,644**		**1,695,385,204**
TOTAL ACTIVOS		**20,337,922,633**	**30,911,924,268**	-	10,574,001,635
PASIVOS					
PASIVOS CORRIENTES					
OBLIGACIONES FINANCIERAS	10	2,957,303,100	3,062,047,870	-	104,744,770
PROVEEDORES	11	3,887,516,396	8,310,461,846	-	4,422,945,450
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	12	3,051,224,003	3,775,279,667	-	724,055,664
IMPUESTOS CORRIENTES	13	95,310,295	346,793,142	-	251,482,847
BENEFICIOS A EMPLEADOS	14	200,847,487	192,807,138		8,040,349
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		**10,192,201,281**	**15,687,389,663**	**-**	**5,495,188,382**
PASIVOS LARGO PLAZO					
ANTICIPO Y AVANCES RECIBIDOS	15	2,495,399,276	9,491,607,579	-	6,996,208,303
TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO		**2,495,399,276**	**9,491,607,579**	-	6,996,208,303
TOTAL PASIVOS		**12,687,600,557**	**25,178,997,242**	-	12,491,396,685
PATRIMONIO					
CAPITAL	16	300,000,000	300,000,000		-
OTRAS RESERVAS	16	-	-		-
RESULTADOS ACUMULADOS	16	3,398,166,042	2,913,192,200		484,973,842
UTILIDAD DEL EJERCICIO	16	3,952,156,035	2,519,734,826		1,432,421,209
TOTAL PATRIMONIO		**7,650,322,076**	**5,732,927,026**		**1,917,395,050**
TOTAL PASIVO + PATRIMONIO		**20,337,922,633**	**30,911,924,268**	-	10,574,001,635

FELIX ANDRES TRUJILLO AMAYA
Cédula 1.090.407.083 de Cúcuta
Representante Legal

DAYVEL DARILIANA MOGOLLON BAUTISTA
Cédula 1.091.060.360 de Chitagá
Contador Público T.P. 274197-T Designado por Luna Asesores &Consultores S.A.S TP 2175

Omar Enrique Rozo Rozo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional Nº 270935-T

OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE

OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE
NIT 900.221.386-0
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVOS
A 31 de diciembre de 2023 y 2022
Expresado en pesos colombianos

Mejor Ingreso Operacional

	NOTAS	2023	2022	2023-2022
Ingresos de Actividades Ordinarias y Extraordinarias	17	49,353,789,721	32,229,309,026.00	17,124,480,695.47
Costos de Venta	18	33,575,885,498	23,655,190,006.00	9,920,695,492.26
Utilidad Bruta		**15,777,904,223**	**8,574,119,020.00**	**7,203,785,203.21**
Otros Ingresos	17	30,854,648	24,282,174.00	6,572,474.45
Gastos administrativos y de ventas	19	10,612,609,657	5,313,963,989.00	5,298,645,668.39
Utilidad Operacional		**5,165,294,566**	**3,260,155,031.00**	**1,905,139,534.82**
Gastos financieros - intereses	19	98,952,728	77,973,042.00	20,979,686.19
Gastos no operacionales	19	235,489,451	305,554,575.00	- 70,065,123.63
Utilidad Antes de Impuesto de Renta		**4,861,707,035**	**2,900,909,587.00**	**1,960,797,447.71**
Gastos por Impuesto a la Renta	20	909,551,000	381,174,761.00	528,376,239.00
Utilidad neta del periodo		**3,952,156,035**	**2,519,734,826.00**	**1,432,421,208.71**

FELIX ANDRES TRUJILLO AMAYA
Cédula 1.090.407.083 de Cúcuta
Representante Legal

DAYVEL DARILIANA MOGOLLON BAUTISTA
Cédula 1.091.060.360 de Chitagá
Contador Público T.P. 274197-T Designado por Luna Asesores &Consultores S.A.S TP 2175

Omar Enrique Rozo Rozo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional Nº 270935-T

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE A CORTE DE 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2023-2022

Estas revelaciones a los Estados financieros comparativo año 2023-2022, se adicionan como parte integrante de los mismos, con el fin de explicar, aclarar o ampliar la información cuantitativa allí presentada.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
REVELACIONES DE CARÁCTER GENERAL

Estas notas y revelaciones a los Estados financieros se adicionan como parte integrante de los mismos, con el fin de revelar, explicar, aclarar o ampliar la información cuantitativa allí presentada

NOTA 1 . ENTIDAD REPORTANTE

NOMBRE, NATURALEZA JURIDICA, DOMICILIO, DURACION Y OBJETO SOCIAL

- **NOMBRE:** Obras Civiles de Occidente S.A.S.

- **NATURALEZA JURIDICA**

Obras Civiles de Occidente S.A.S. identificada con NIT 900.221.386-0, es una empresa por acciones, del tipo de Sociedad por Acciones (S.A.), se rige por las disposiciones contenidas en los Estatutos, por las normas que de manera especial regulan esta especie de compañía, el Código de Comercio y por las demás normas que rigen para las sociedades, teniendo en cuenta que tanto las especiales como las generales sean compatibles con su calidad de Sociedad por Acciones Simplificada.

- **DOMICILIO PRINCIPAL**

La compañía tendrá como domicilio principal la ciudad de Cúcuta, Norte de Santander, pero podrá abrir sucursales o agencias en cualquier parte del territorio nacional e internacional, para lo cual se procederá como aparece previsto en las normas legales.

- **DURACION**

La sociedad tendrá un término de duración indefinido, pero podrá disolverse anticipadamente cuando su único accionista o accionistas así lo decida(n).

- **OBJETO SOCIAL**

La sociedad tendrá por objeto, el desarrollo de actividades de construcción de otras obras de ingeniería civil.

NOTA 2 . PRINCIPALES POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES

- **PRINCIPIOS Y NORMAS CONTABLES**

La información financiera presentada en el Estado de Situación Financiera, está elaborada de acuerdo con Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para Pymes).

- **MONEDA FUNCIONAL**

La moneda funcional determinada por Obras Civiles de Occidente S.A.S. es el peso colombiano, la cual se encuentra fundamentada en el cumplimiento de los factores tanto principales como secundarios de la SECCIÓN 30 - NIIF que le aplicaba a Obras Civiles de Occidente S.A.S. para ser considerada como su moneda funcional.

De acuerdo a lo anterior, Obras Civiles de Occidente S.A.S. presenta sus estados financieros en pesos colombianos, que corresponden a la moneda funcional predeterminada por la empresa.

- **PERIODO CONTABLE**

La sociedad tiene definido legalmente y por estatutos, efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir Estados Financieros de propósito general una vez al año.

- **INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalentes de efectivo es un Activo Financiero que incluye el efectivo disponible, depósitos de libre disponibilidad en bancos, otras inversiones altamente líquidas de corto plazo con vencimientos de tres meses o menos contados a partir de la adquisición del instrumento financiero.

Son reconocidos en el balance a su costo y corresponden al efectivo en caja y bancos. El efectivo en bancos, se presenta neto de sobregiros bancarios en el estado de situación financiera.

Inversiones

El alcance de esta política, abarca los activos financieros, identificados como instrumentos financieros básicos, que se encuentren clasificados dentro de los siguientes grupos: Inversiones a valor razonable con cambios en resultados del periodo corriente; inversiones a valor razonable con cambios en otros resultados (ORI); inversiones al costo amortizado e inversiones patrimoniales en entidades asociadas, subordinada, subsidiarias y entidades controladas de forma conjunta.

Inventarios

Se reconocerán como inventarios los activos que cumplan los siguientes requisitos:

a) Que sean un recurso tangible controlado.
b) Que sean utilizados en la operación de la entidad.
c) Que de ellos sea probable que se deriven beneficios económicos futuros mediante su consumo o venta.
d) Que su valor pueda ser medido confiable y razonablemente.
e) Que el bien se haya recibido a satisfacción por parte de la entidad y se hayan transferido a su favor los riesgos y beneficios que incorpora el activo.

Se entiende que el bien se ha recibido a satisfacción, cuando se han cumplido las condiciones pactadas con el proveedor y se han recibido los riesgos inherentes al bien.

En Obras Civiles de Occidente S.A.S. los inventarios se reconocerán inicialmente al costo. El costo de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), el transporte y otros costos directamente atribuibles a la adquisición, materiales o servicios.

Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Cuentas por cobrar y por pagar

Obras Civiles de Occidente S.A.S. reconocerá una cuenta por cobrar o por pagar de forma incondicional como activo o pasivo financiero solo cuando se convierta en una parte del contrato según las cláusulas contractuales del instrumento, y como consecuencia de ello tiene el derecho legal a recibir efectivo o la obligación legal a pagarlo.

Propiedad Planta y Equipo

Aplica para aquellos activos tangibles que Obras Civiles de Occidente S.A.S. mantiene para su uso, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos y espera usar durante más de un periodo.

Por lo tanto, lo comprende: Terrenos, construcciones y edificaciones, maquinaria y equipo, equipos de oficina, equipos de cómputo y demás activos que cumplan con la definición de propiedad, planta y equipo.

Las propiedades, planta y equipo se presentan a su costo histórico, menos la depreciación subsiguiente y las pérdidas por deterioro, en caso que existan.

El costo histórico incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición de estas partidas. El costo también incluye los costos de endeudamiento incurridos durante la etapa de construcción de proyectos que requieren un tiempo sustancial para su puesta en operación.

Las propiedades en el curso de construcción para fines de producción, suministro o administrativos se contabilizan al costo, menos cualquier pérdida por deterioro reconocida. El costo incluye, para los activos calificados, los costos por préstamos capitalizados bajo el método de la tasa de interés efectiva. Estas propiedades se clasifican en las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo cuando estén terminadas y listas para su uso previsto.

Los costos subsecuentes se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando es probable que generen beneficios económicos futuros y el costo de estos activos se pueda medir razonablemente. Los gastos de mantenimiento y de reparación se cargan al estado de resultado del período y otro resultado integral en el período en el que éstos se incurren.

La depreciación de estos activos comienza cuando los activos están listos para su uso previsto. Los terrenos no se deprecian. La depreciación de los otros activos se calcula por el método de línea recta para asignar su costo menos su valor residual durante el estimado de su vida útil.

Vidas útiles

Cada activo de la propiedad, planta y equipo debe estar correctamente clasificado y la vida útil asignada según su uso. Las categorías disponibles y su correspondiente en Vida útil, se detallan a continuación:

Descripción de Activos	Vida útil (en años)
Construcciones y Edificaciones	10 – 70 años
Mejoras en propiedades ajenas	Por el menor tiempo entre la vida útil de la mejora realizada o el plazo del arrendamiento, éste último incluyendo los periodos de las prórrogas siempre y cuando se tenga la seguridad de que estas renovaciones se van a realizar.
Computador fijo de mesa	2 - 5 años
Computador portátil	2 - 5 años
Equipo de cómputo y comunicación	3 - 5 años
Impresoras	1 - 3 años
Flota y Equipo de Transporte	10 - 15 años
Muebles y equipos	5 - 10 años

La revisión de vida útil de los activos es responsabilidad de Obras Civiles de Occidente S.A.S. Hay que tener en cuenta que, si en un activo fijo se presentan eventos o circunstancias en el negocio que indiquen que la estimación inicial puede cambiar, ésta debe ser revisada y ajustada a la realidad de la operación. La vida útil remanente de los activos debe ser revisada como mínimo anualmente por la gerencia para determinar si son necesarios ajustes. La revisión debe documentarse.

Valor residual

Entiéndase como valor residual, el valor que puede obtener Obras Civiles de Occidente S.A.S. por la disposición o venta del activo (descontando los costos de venderlo), una vez haya alcanzado el final de su vida útil. El reconocimiento de la depreciación se realiza directamente al gasto.

Se considerará un valor residual sólo cuando se espere que el valor de venta del activo al final de su vida útil sea superior al 10% de su costo inicial.

Obras Civiles de Occidente S.A.S. determinó que el valor residual de los activos de propiedad, planta y equipo es cero.

Las ganancias y pérdidas por la venta de activos corresponden a la diferencia entre los ingresos de la transacción y el valor en libros de los activos. Estas se incluyen en el estado de resultado del período y otro resultado integral.

Las propiedades, planta y equipo, en régimen de arrendamiento financiero se deprecian de la misma manera que los activos propios, si se tiene certeza razonable de obtener la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se

depreciará a lo largo de su vida útil esperada, en caso contrario se depreciará en el término del arrendamiento, el que sea menor.

Propiedad de Inversión

Las propiedades de inversión es un terreno y/o construcción o una parte de una construcción que se mantiene por el dueño o el arrendatario bajo un arrendamiento financiero para obtener ingresos por alquiler o para valorización del capital o ambas y no para: su uso en la producción o prestación de servicios, fines administrativos o para su venta en el curso ordinario de las operaciones.

Obras Civiles de Occidente S.A.S. en calidad de arrendatario clasifica los arrendamientos como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad al arrendatario.
Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos. Los pagos de arrendamiento operativo se registran como gasto de forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón temporal de consumo de los beneficios económicos del activo arrendado.
Los activos en régimen de arrendamiento financiero se registran inicialmente como activos, a su valor razonable al inicio del contrato de arrendamiento o, si fuera menor, al valor presente de los pagos mínimos. La obligación presente del pago de los cánones de arrendamiento y la opción de compra son reconocidos en el estado de situación financiera como una obligación por arrendamiento financiero.

Los pagos de arrendamiento se reparten entre los gastos financieros y la reducción de la obligación, con el fin de lograr una tasa de interés constante sobre el saldo restante del pasivo. Los gastos financieros se reconocen inmediatamente en resultados, a menos que sean directamente atribuibles a los activos aptos, en cuyo caso se capitalizan, de acuerdo con la política general de costos de préstamos.

Activos Intangibles

Un activo intangible se reconocerá como tal en los estados financieros siempre que cumpla con las siguientes características:

- Se espera obtener beneficios económicos futuros: son los incrementos de los ingresos ordinarios u otros rendimientos derivados del uso del activo por parte de Obras Civiles de Occidente S.A.S.; así como el ahorro de costo por su utilización;

- Se posea el control: se refiere a la capacidad que se tiene para obtener los beneficios económicos futuros que proceden del activo intangible, bien sea por derechos de tipo legal u otro tipo, como para restringirle el acceso a dichos beneficios a otros;
- Sea plenamente identificable: se requiere que el activo intangible se pueda separar, es decir, que sea susceptible de ser separado y vendido, transferido, dado en explotación, arrendado o intercambiado ya sea individualmente o junto con un activo o pasivo identificable con el que guarde relación;
- El costo del activo pueda ser medido de forma fiable.

Activos intangibles que se llevan directamente al gasto y se controlan mediante un inventario administrativo.

Pasivos Contingentes

Para Obras Civiles de Occidente S.A.S. un pasivo contingente es:

- Una obligación posible, surgida a raíz de sucesos pasados y cuya existencia ha de ser confirmada sólo por que ocurran o no ocurran de uno o más hechos futuros sucesos inciertos que no están enteramente bajo el control de la entidad; o

- Una obligación presente, surgida a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque:

    - no es probable que para satisfacerla se vaya a requerir una salida de recursos que incorporen beneficios económicos; o
    - el importe de la obligación no pueda ser medido con la suficiente fiabilidad.

Obras Civiles de Occidente S.A.S. no reconocerá pasivo contingente alguno en los estados financieros, salvo si se estima que es probable, la salida recursos económicos en el futuro, solo en este momento será objeto de reconocimiento.

Activos Contingentes

Para Obras Civiles de Occidente S.A.S. un activo contingente, es un activo de naturaleza posible, surgido a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la ocurrencia, o en su caso por la no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad.

Obras Civiles de Occidente S.A.S. no procederá a reconocer activo contingente alguno en los estados financieros; salvo que sea probable la entrada de beneficios económicos a la entidad, solo en este momento será objeto de reconocimiento.

Impuesto a las ganancias: activos y pasivos por impuestos a las ganancias diferidos.

Pasivos y Activos por Impuestos Corrientes:
El impuesto corriente, correspondiente al periodo presente y a los anteriores, debe ser reconocido como un pasivo en la medida en que no haya sido liquidado. Si la cantidad ya pagada, que corresponda al periodo presente y a los anteriores, excede el importe a pagar por esos períodos, el exceso debe ser reconocido como un activo.

El importe a cobrar que corresponda a una pérdida fiscal, si ésta puede ser retrotraída para recuperar las cuotas corrientes satisfechas en periodos anteriores, debe ser reconocido como un activo.

Gastos pagados por anticipado
Esta política sólo incluye aquellas erogaciones que cumplan las condiciones para ser activos:

a) Que sea probable que Obras Civiles de Occidente S.A.S. obtenga beneficios económicos futuros derivados del mismo y,
b) El importe pueda ser valorado fiablemente.

No se contabilizan como gastos pagados por anticipados importes pagados por aseo, cafetería y papelería; estos se registran directamente al gasto del periodo. De igual manera, los gastos pre operativos como publicidad, suscripciones, entre otros, se reconocen como gasto en el periodo en el que se incurren.

Medición
Los gastos pagados por anticipado deben ser reconocidos como tales al momento en que se efectúa el pago o se reciba la factura (con vigencia de un mes), lo que ocurra primero, y por el valor pactado con el proveedor o vendedor.

Amortización
Los gastos pagados por anticipado se amortizan por el método de línea recta sobre el 100% de su costo en el tiempo de duración del contrato. La amortización se efectúa contra la cuenta contable de costos o gastos, en la medida en que se utilicen

los beneficios y en forma proporcional al tiempo de cobertura del concepto pagado por anticipado.

Bajo el método lineal la cuota mensual de amortización se determina tomando el total del gasto pagado por anticipado dividido proporcionalmente en el número de meses durante los cuales se espera obtener el beneficio del servicio objeto del mismo.

Obligaciones Financieras

Esta política contable aplica para los pasivos financieros presentados en el Estado de Situación Financiera, así:

1) Créditos de Tesorería: Corresponden a créditos de rápida consecución y rápido pago, ya que se destinan a solventar deficiencias transitorias de liquidez.

Sobregiros Bancarios.
2) Obligaciones financieras en moneda nacional.
3) Pasivos de arrendamientos financieros: corresponden a los pasivos que surgen de los contratos de arrendamiento financiero que se suscriben con el ánimo de financiar la adquisición de activos, a través de una Empresa financiera. Ver reconocimiento y medición en la política contable de arrendamientos bajo NIIF.

4) Prestamos recibidos de particulares

Se reconocen los pasivos financieros, en el momento en que se adquieren obligaciones, según los términos contractuales de la operación, lo cual sucede usualmente cuando se recibe el préstamo (dinero).

Se miden inicialmente por su valor nominal menos los costos de transacción directamente atribuibles a la obligación financiera, estos costos podrán ser: honorarios, comisiones pagadas a agentes y asesores, en el momento inicial de la negociación del crédito.

Cuentas por Pagar

Se reconocerá como pasivos financieros de naturaleza acreedora (cuentas por pagar) los derechos de pago a favor de terceros originados por: La prestación de servicios o la compra de bienes a crédito y en otras obligaciones contraídas a favor de terceros, en la medida en que se cumplan las siguientes condiciones:

1) Que el servicio o bien haya sido recibido a satisfacción.

2) Que la cuantía del desembolso a realizar pueda ser verificada con fiabilidad, y

3) Que sea probable que como consecuencia del pago de la obligación presente se derive la salida de recursos que llevan incorporados beneficios económicos futuros.

Esta política aplica para las cuentas por pagar o pasivos financieros bajo NIIF, provenientes de las obligaciones contraídas con personas naturales y jurídicas. Estas obligaciones comprenden:
Proveedores: Corresponden a las obligaciones contraídas por la adquisición de bienes y/o servicios recibidos de proveedores nacionales y del exterior, en desarrollo de su objeto social.

Acreedores: Corresponden a las obligaciones adquiridas en cumplimiento de su objeto social, por concepto de: honorarios, servicios, arrendamientos, transportes y fletes, seguros, gastos de viaje, dividendos, entre otros.

Impuestos por pagar: Corresponde a los impuestos y retenciones a cargo de acuerdo con la normatividad tributaria vigente, tales como: retenciones en la fuente, impuesto al valor agregado IVA, impuesto de Industria y Comercio, impuesto a las importaciones, e impuesto al patrimonio, entre otros.

Anticipos y avances recibidos de clientes: corresponden a dineros que la compañía recibe de manera anticipada de sus clientes para la compra de bienes, productos o servicios, o de terceros en la celebración de un contrato.

Beneficios a Empleados

Esta política aplica para los beneficios a empleados relacionados con la remuneración causada y pagada a las personas que prestan sus servicios mediante un contrato de trabajo, como retribución por la prestación de sus servicios. También para las obligaciones laborales relacionadas con las prestaciones sociales, contribuciones y aportes establecidos por las leyes laborales y los acuerdos establecidos con los colaboradores contratados.

Las obligaciones laborales surgidas en virtud de la relación contractual con los colaboradores se clasifican en beneficios de corto plazo, largo plazo, por terminación y beneficios post empleo.

Auxilios: Comprende valores a favor de los colaboradores que le ayudan a subvencionar sus gastos personales en relación con el trabajo que desarrollan. Incluyen conceptos de ley y otros propios, tales como auxilio de transporte, auxilio de salud, entre otros.
Contribuciones y aportes: Igualmente como producto de las relaciones laborales, las leyes han establecido otras obligaciones cuyo objetivo es proporcionarles bienestar presente y futuro a los colaboradores y su núcleo familiar. Estas obligaciones denominadas contribuciones y aportes incluyen: incapacidades por accidentes de trabajo o ausencias por enfermedad, licencias de maternidad, aportes a los fondos de seguridad social (salud, pensión y riesgos profesionales), pagos a las Compañías de seguros y otras entidades responsables de la administración y gestión de los sistemas de seguridad social, en Colombia además pagos a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y SENA, entre otros.

Prestaciones sociales: En las relaciones laborales y como consecuencia de la prestación del servicio por parte del trabajador y su respectiva remuneración, se originan, de acuerdo con la Ley y/o los pactos o acuerdos obligaciones laborales para el reconocimiento de prestaciones sociales. Estas incluyen: cesantías, intereses sobre las cesantías, vacaciones, primas legales, entre otros.

Salarios, horas extras y recargos: Las actividades de administración, operación y mantenimiento en desarrollo de su objeto social, requiere de los servicios de personas que se remuneran como retribución por la prestación de sus servicios. Dentro de las modalidades de remuneración que existen en el contrato de tipo laboral tal como lo define el Código Laboral Colombiano se incluyen los sueldos, comisiones, horas extras, compensatorios, ausencias remuneradas, recargos, entre otros.

Otros pagos laborales: Aquellos otorgados que no generan carga prestacional que están establecidos en la política de beneficios entregados de forma eventual.

Se reconocen sus obligaciones laborales en la medida en que se cumplan las siguientes condiciones:

1) Que el servicio se haya recibido y haya sido prestado por el empleado.

2) Que el valor del servicio recibido se pueda medir con fiabilidad.
3) Que esté debidamente contemplado por disposición legal.

4) Que sea probable que como consecuencia del pago de la obligación se derive la salida de recursos que llevan incorporados beneficios económicos.

Se reconoce un gasto por todos los costos por beneficios a empleados y un pasivo por el valor adeudado a los empleados, después de efectuar las deducciones correspondientes.

Aportes de Capital

Hace referencia a el dinero que los socios de Obras Civiles de Occidente S.A.S. destinaron para desarrollar inicialmente las operaciones necesarias para la ejecución del objeto social.

Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias corresponden a la entrada bruta de beneficios económicos, que se generan en la realización de las actividades ordinarias de Obras Civiles de Occidente S.A.S.

Así mismo, existen ingresos que no provienen de la actividad ordinaria de Obras Civiles de Occidente S.A.S., denominados otros ingresos extraordinarios. Partidas tales como descuentos comerciales, descuentos por pronto pago, rebajas por compras en alto volumen e impuestos que se encuentran dentro del valor de la facturación se tomarán como menor valor del ingreso.

Costos y Gastos

La entidad reconoce sus costos y gastos en la medida en que ocurran los hechos económicos en forma tal que queden registrados sistemáticamente en el periodo contable correspondiente (causación), independiente del flujo de recursos monetarios o financieros (caja).

Se incluyen dentro de los costos las erogaciones causadas a favor de empleados o terceros directamente relacionados con el objeto social. También se incluyen aquellos costos que, aunque no estén directamente relacionados con la venta o la prestación de los servicios son un elemento esencial en ellos.

Dentro de los Costos se incluyen las compras de mercancías, herramientas, costos de personal, depreciaciones, amortizaciones, entre otros. Dentro de los Gastos se incluyen el mantenimiento de los activos, impuestos, servicios públicos, entre otros. Todos ellos incurridos en los procesos realizados para la ejecución del objeto social.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo comprende los fondos mantenidos en caja, estas partidas deben reflejar constantemente la realidad de los fondos disponibles, por tanto, al cierre contable mensual se debe identificar a través de la elaboración de conciliaciones, las diferencias surgidas entre el saldo en libros de estas cuentas y los saldos de los extractos bancarios.

Conformado por caja donde se perciben todos los ingresos en efectivo y a su vez el saldo en la cuenta corriente de la empresa conciliado respectivamente; A 31 de diciembre del año 2023, se puede reflejar una disminución ya que se hizo uso del efectivo y equivalente del efectivo para pagar deudas del año 2022 y algunas adquiridas en el año 2023

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO			
Efectivo y equivalente al efectivo	3,229,093,257	11,500,944,135 -	8,271,850,878
TOTALES	**3,229,093,257**	**11,500,944,135 -**	**8,271,850,878**

NOTA 4. INVERSIONES

A 31 de diciembre de 2023 se presenta un saldo por inversiones de $17.345 correspondientes a fideicomisos de inversiones moneda nacional de las uniones temporales y/o consorcios de las cuales la empresa es participe.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
INVERSIONES			
Inversiones	17,345	37,300,297 -	37,282,952
TOTALES	**17,345**	**37,300,297 -**	**37,282,952**

NOTA 5. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR

Para el año 2023 las cuentas comerciales por cobrar son de $5.959.089.651 disminuyendo un 31% en comparación del año 2022 que corresponde a la recuperación de cartera de ventas a crédito, préstamos a particulares y trabajadores; los siguientes saldos se espera que sean recaudados y/o compensados al inicio del año siguiente propias y de las uniones temporales y/o consorcios de las cuales la empresa es participe.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR			
Cuentas, documentos por cobrar	5,959,089,651	8,600,332,078 -	2,641,242,427
TOTALES	**5,959,089,651**	**8,600,332,078 -**	**2,641,242,427**

NOTA 6. ANTICIPOS DE IMPUESTOS

Este rubro corresponde a anticipos de impuestos, de ingresos propios y de diferentes uniones temporales y/o consorcios en los que la empresa es participe. Para el año 2023 este rubro fue asignado a cuentas comerciales por pagar.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
ANTICIPOS DE IMPUESTOS			
Anticipos de Impuestos	-	1,179,088,879 -	1,179,088,879
TOTALES	**-**	**1,179,088,879 -**	**1,179,088,879**

NOTA 7. INVENTARIO

En el año 2023 la empresa Obras civiles de Occidente disminuyo su inventario en relación con el año 2022 y se espera comercializar en el año siguiente en las diferentes obras civiles en las que participa.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
INVENTARIOS			
Inventario	8,691,774,532	8,831,696,235 -	139,921,703
TOTALES	**8,691,774,532**	**8,831,696,235 -**	**139,921,703**

NOTA 8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

A 31 de diciembre del año 2023 tuvo una variación de 1.339.734.620 en comparación al 2022 debido a la adquisición de lotes de construcción y presenta los siguientes saldos:

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO			
Propiedades planta y equipo	1,634,655,033	234,920,414	1,399,734,619
TOTALES	**1,634,655,033**	**234,920,414**	**1,399,734,619**

NOTA 9. OTROS ACTIVOS

A 31 de diciembre del año 2023 la empresa tiene cargos diferidos y gastos pagados por anticipado de las diferentes uniones temporales de las cuales hace parte, se espera en el trascurso del año siguiente amortizar dichos diferidos:

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
OTROS ACTIVOS			
Otros activos no financieros no corrientes	823,292,815	527,642,230	295,650,585
TOTALES	**823,292,815**	**527,642,230**	**295,650,585**

NOTA 10. OBLIGACIONES FINANCIERAS

A 31 de diciembre del año 2023 y 2022 presenta los siguientes saldos en obligaciones financieras y se espera ir cancelando parcialmente por las diferentes uniones temporales a las que la empresa hace parte.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
OBLIGACIONES FINANCIERAS			
Bancos	2,957,303,100	3,062,047,870 -	104,744,770
TOTALES	**2,957,303,100**	**3,062,047,870 -**	**104,744,770**

NOTA 11. PROVEEDORES

A 31 de diciembre 2023 el rubro de proveedores tuvo una variación de disminución por valor de $4.422.945.450 en comparación al año 2022, lo que refleja pago de proveedores en un 53%;el saldo restante a 31 de diciembre se espera ir cancelando parcialmente en el siguiente año por los consorcios y/o uniones temporales del cual es participe.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
PROVEEDORES			
Proveedores	3,887,516,396	8,310,461,846 -	4,422,945,450
TOTALES	**3,887,516,396**	**8,310,461,846 -**	**4,422,945,450**

NOTA 12. CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR

En este grupo se contabilizan las cuentas pendientes de pago por concepto de retención de garantías por la ejecución de contratos, prestamos de los consorcios y/o uniones temporales del cual es participe.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR			
Cuentas comerciales por pagar y otras	3,051,224,003	3,775,279,667 -	724,055,664
TOTALES	**3,051,224,003**	**3,775,279,667 -**	**724,055,664**

NOTA 13. IMPUESTOS CORRIENTES

En este grupo se contabilizan las cuentas pendientes de pago por concepto de retenciones en la fuente a título de renta, el impuesto sobre las ventas propio o de uniones temporales de las que hace parte. A 31 de diciembre del año 2023 y 2022 presenta los siguientes saldos que corresponden al impuesto de industria y comercio de los consorciados.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
IMPUESTOS CORRIENTES			
Impuestos Corrientes	95,310,295	346,793,142 -	251,482,847
TOTALES	**95,310,295**	**346,793,142 -**	**251,482,847**

NOTA 14. BENEFICIOS A EMPLEADOS

Para el año 2023, Obras civiles de Occidente contrata trabajadores para el desarrollo de su objeto social, por lo tanto, a 31 de diciembre del año 2023 queda cuenta por pagar por valor de $200.847.487 correspondiente a salarios, cesantías, intereses, prima de servicios y vacaciones; comparando con el 2022 tuvo una variación de 4.17% debido a contratación de más personal en el 2023 para el desarrollo de obras que están en ejecución.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
OBLIGACIONES LABORALES			
Beneficios a empleados	200,847,487	192,807,138	8,040,349
TOTALES	**200,847,487**	**192,807,138**	**8,040,349**

NOTA 15. OTROS PASIVOS

A 31 de diciembre del año 2023 la empresa tuvo $2.495.399.276 el cual fue por anticipos recibidos de diferentes clientes y contratistas de obras.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
	OTROS PASIVOS		
Anticipo y avances recibidos	2,495,399,276	9,491,607,579 -	6,996,208,303
TOTALES	**2,495,399,276**	**9,491,607,579 -**	**6,996,208,303**

NOTA 16. PATRIMONIO

El patrimonio de la empresa está conformado por:

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
	CAPITAL SOCIAL		
Capital	300,000,000	300,000,000	-
Otras Reservas	-	-	-
Resultados Acumulados	3,398,166,042	2,913,192,200	484,973,842
Utilidad del Ejercicio	3,952,156,035	2,519,734,826	1,432,421,209
TOTALES	**7,650,322,076**	**5,732,927,026**	**1,917,395,050**

NOTA 17. INGRESOS

Los ingresos obtenidos por Obras Civiles de Occidente S.A.S. se clasifican en Ingresos Operacionales e Ingresos No operacionales.

Ingresos Operacionales

Corresponde a los ingresos obtenidos por el desarrollo de la actividad principal de la empresa. Para el periodo en curso los ingresos se desglosan en construcciones de obras de ingeniería civil.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
	INGRESOS OPERACIONALES		
Obras civiles	49,353,789,721	32,229,309,026	17,124,480,695
TOTALES	**49,353,789,721**	**32,229,309,026**	**17,124,480,695**

Ingresos No operacionales

Estos ingresos corresponden a los obtenidos diferente a la actividad principal de la empresa. Para el periodo se obtuvo ingresos por rendimientos financieros y aprovechamientos.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
INGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros ingresos	30,854,648	24,282,174	6,572,474
TOTALES	**30,854,648**	**24,282,174**	**6,572,474**

NOTA 18. COSTOS DE VENTAS

Este rubro lo compone compra de mercancía al costo, mano de obra, costos indirectos, se obtiene una variación de aumento en comparación con el año 2022 de $9.920.695.492 debido a un mayor desarrollo de su objeto social.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
COSTOS DE VENTA/PREST/SERVICIO			
Costo de venta	33,575,885,498	23,655,190,006	9,920,695,492
TOTALES	**33,575,885,498**	**23,655,190,006**	**9,920,695,492**

NOTA 19. GASTOS

Los gastos corresponden a las erogaciones necesarias para dar cumplimiento a las necesidades derivadas del desarrollo de la actividad económica del Obras Civiles de Occidente S.A.S. por ello los gastos deben cumplir con el principio de asociación, según el cual para que una expensa sea reconocida como gasto se requiere que se haya originado por la necesidad de esta para la obtención del ingreso.

Para el caso de Obras Civiles de Occidente S.A.S. los gastos son clasificados en:

- Gastos operacionales
- Gastos no operacionales

Gastos operacionales: Estos corresponden a las necesidades derivadas de la venta. Su existencia se deriva de la necesidad de generar ciertas circunstancias y condiciones mínimas para que sea posible el desarrollo del objeto social de la Empresa.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
GASTOS OPERACIONALES DE ADMON			
Gastos administrativos	10,612,609,657	5,313,963,989	5,298,645,668
TOTALES	**10,612,609,657**	**5,313,963,989**	**5,298,645,668**

Gastos no operacionales: Son aquellos que no están considerados en los presupuestos de una empresa, porque no forman parte de su actividad productiva, sin embargo, por hechos fortuitos deben desembolsarse y ser asumidos por la misma.

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
GASTOS NO OPERACIONALES			
Gastos financieros - intereses	98,952,728	77,973,042	20,979,686
Otros Gastos	235,489,451	305,554,575 -	70,065,124
TOTALES	**334,442,180**	**383,527,617 -**	**49,085,437**

NOTA 20. IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS

A 31 de diciembre del año 2023 y 2022 presenta los siguientes saldos:

DESCRIPCIÓN	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2023	SALDO A 31 DE DICIEMBRE DE 2022	VARIACION
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIOS			
Impuesto de Renta año anterior	909,551,000	381,174,761	528,376,239
TOTALES	**909,551,000**	**381,174,761**	**528,376,239**

NOTA 21

Una vez verificada la información financiera se determina que no existe el riesgo de que la empresa Obras Civiles de Occidente S.A.S. en el tiempo no pueda continuar su negocio en marcha.

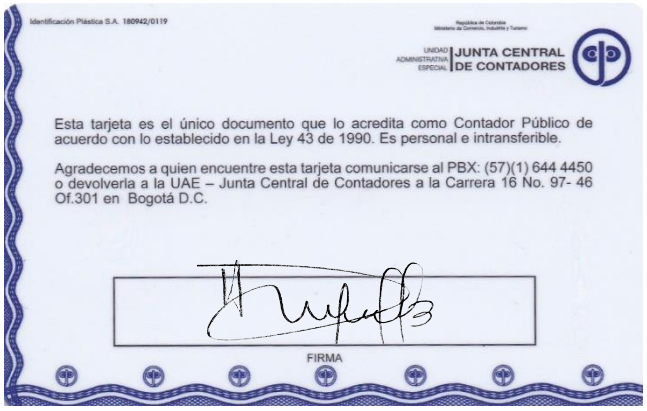
FELIX ANDRES TRUJILLO AMAYA
Cédula 1.090.407.083 de Cúcuta
Representante Legal

DAYVEL DARILIANA MOGOLLON BAUTISTA
Cédula 1.091.060.360 de Chitagá
Contador Público T.P. 274197-T Designado por Luna Asesores &Consultores S.A.S TP 2175

Omar Enrique Rozo Rozo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional Nº 270935-T

Dayvel Dariliana Mogollón Bautista
Contador Público
Especialista en Gerencia Financiera
Tarjeta Profesional 274197-T









UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

5901F5800D1AF1E97

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DAYVEL DARILIANA MOGOLLÓN BAUTISTA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1091060360 de CHITAGA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 274197-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 29 días del mes de Febrero de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

Omar Enrique Rozo Rozo
Contador Publico
Especialista en planeación tributaria
T.P: 270935-T

DICTAMEN REVISORIA FISCAL

A los señores Accionistas de

OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S.

Cúcuta, Norte de Santander

He auditado el estado de situación financiera de la empresa OBRAS CIVILES DE OCCIDENTES S.A.S. al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales del año terminado en esa fecha.

La Administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para que estos estados financieros estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables que sean razonables en las circunstancias.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones de revisoría fiscal y llevé a cabo mi trabajo de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Estas normas requieren que planee y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores de importancia relativa.

Una auditoría de estados financieros comprende, entre otras cosas, realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los valores y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia relativa en los estados financieros. En la evaluación de esos riesgos, el revisor fiscal considera el control interno relevante en la entidad para la preparación y razonable presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de

auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y de las estimaciones contables realizadas por la administración de la entidad, así como evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los citados estados financieros auditados por mí, que fueron fielmente tomados de los libros, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S. al 31 de diciembre de 2023 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia.

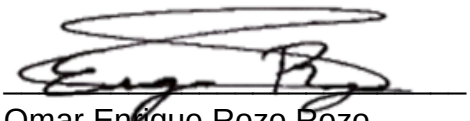
Con base en el desarrollo de mis demás labores de revisoría fiscal, conceptúo también que durante el año 2023, la contabilidad de la Empresa se llevó de conformidad con las normas legales y la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y a las decisiones de la junta directiva y Asamblea de Accionistas; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevaron y conservaron debidamente; se observaron medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de los bienes de la Compañía y de terceros en su poder; se liquidaron en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al sistema de seguridad social integral y existe la debida concordancia entre la información contable incluida en el informe de gestión de los administradores y la incluida en los estados financieros adjuntos.

Certifico que los sistemas computarizados y el software utilizado en cada equipo se acogen a lo establecido en el decreto 603/2000 en lo referente a los derechos de autor y propiedad intelectual, ya que se han adquirido con sus respectivas licencias.

Conocido el informe de gestión de los administradores, estimo que existe la debida concordancia entre los estados financieros y dicho informe.

Omar Enrique Rozo Rozo
Contador Publico
Especialista en planeación tributaria
T.P: 270935-T

De acuerdo al artículo 87 de la ley 1676 de 2014 dejo constancia que los administradores no entorpecieron la libre circulación de facturas emitidas por vendedores o proveedores.



Omar Enrique Rozo Rozo
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional Nº 270935-T

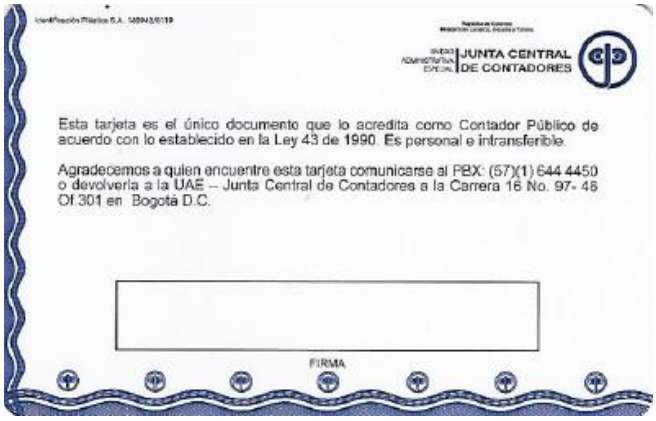
Pamplona, Norte De Santander - Carrera 5 N° 4 - 84 e-mail: omar96-10@hotmail.com Cel.: 313 819 6335

Omar Enrique Rozo Rozo
Contador Publico
Especialista en planeación tributaria
T.P: 270935-T









Anexo fotocopia tarjeta profesional, cédula de ciudadanía y antecedentes disciplinarios del Revisora Fiscal.

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

C1E817F92F6DC58A

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **OMAR ENRIQUE ROZO ROZO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1094663587 de LABATECA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 270935-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde los últimos 5 años.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 17 días del mes de Enero de 2024 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

LEYDI TATIANA PABÓN LEAL
Contador Público
Especialista en Tributaria
TP 232679-T

DICTAMEN REVISORIA FISCAL

A los señores Accionistas de
OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S.
Cúcuta, Norte de Santander
31 de marzo de 2023

He auditado el estado de situación financiera de la empresa OBRAS CIVILES DE OCCIDENTES S.A.S. al 31 de diciembre de 2022, comparativos con el año 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales del año terminado en esa fecha y el resumen de las principales políticas contables indicadas en la Nota 2 y otras notas explicativas.

La Administración es responsable por la adecuada preparación y presentación de estos estados financieros de acuerdo con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia. Esta responsabilidad incluye diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para que estos estados financieros estén libres de errores de importancia relativa debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas, así como establecer los estimados contables que sean razonables en las circunstancias.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros con base en mi auditoría. Obtuve las informaciones necesarias para cumplir mis funciones de revisoría fiscal y llevé a cabo mi trabajo de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia. Estas normas requieren que planee y efectúe la auditoría para obtener una seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores de importancia relativa.

Una auditoría de estados financieros comprende, entre otras cosas, realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los valores y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del revisor fiscal, incluyendo la evaluación del riesgo de errores de importancia relativa en los estados financieros. En la evaluación de esos riesgos, el revisor fiscal considera el control interno relevante en la entidad para la preparación y

tatianapabon9509@gmail.com 3168296892

LEYDI TATIANA PABÓN LEAL
Contador Público
Especialista en Tributaria
TP 232679-T

razonable presentación de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias. Una auditoría también incluye evaluar lo apropiado de las políticas contables usadas y de las estimaciones contables realizadas por la administración de la entidad, así como evaluar la presentación de los estados financieros en conjunto. Considero que la evidencia de auditoría que obtuve proporciona una base razonable para fundamentar la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los citados estados financieros auditados por mí, que fueron fielmente tomados de los libros, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de OBRAS CIVILES DE OCCIDENTE S.A.S. al 31 de diciembre de 2022 y los resultados de sus operaciones por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas de contabilidad y de información financiera aceptadas en Colombia.

Con base en el desarrollo de mis demás labores de revisoría fiscal, conceptúo también que durante el año 2022, la contabilidad de la Empresa se llevó de conformidad con las normas legales y la técnica contable; las operaciones registradas en los libros y los actos de los administradores se ajustaron a los estatutos y a las decisiones de la junta directiva y Asamblea de Accionistas; la correspondencia, los comprobantes de las cuentas y los libros de actas y de registro de acciones se llevaron y conservaron debidamente; se observaron medidas adecuadas de control interno y de conservación y custodia de los bienes de la Compañía y de terceros en su poder; se liquidaron en forma correcta y se pagaron en forma oportuna los aportes al sistema de seguridad social integral y existe la debida concordancia entre la información contable incluida en el informe de gestión de los administradores y la incluida en los estados financieros adjuntos.

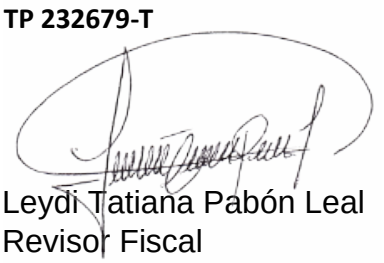
Certifico que los sistemas computarizados y el software utilizado en cada equipo se acogen a lo establecido en el decreto 603/2000 en lo referente a los derechos de autor y propiedad intelectual, ya que se han adquirido con sus respectivas licencias.

Conocido el informe de gestión de los administradores, estimo que existe la debida concordancia entre los estados financieros y dicho informe.

De acuerdo al artículo 87 de la ley 1676 de 2014 dejo constancia que los administradores no entorpecieron la libre circulación de facturas emitidas por vendedores o proveedores.

tatianapabon9509@gmail.com 3168296892

LEYDI TATIANA PABÓN LEAL
Contador Público
Especialista en Tributaria
TP 232679-T



Leydi Tatiana Pabón Leal
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No.232679-T

tatianapabon9509@gmail.com 3168296892

LEYDI TATIANA PABÓN LEAL
Contador Público
Especialista en Tributaria
TP 232679-T









Anexo fotocopia tarjeta profesional, cédula de ciudadanía y antecedentes disciplinarios de la Revisora Fiscal.

tatianapabon9509@gmail.com 3168296892

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

AED8D990729E9F11

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **LEYDI TATIANA PABÓN LEAL** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1094275095 de PAMPLONA (N. DE SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 232679-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Marzo de 2023 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado